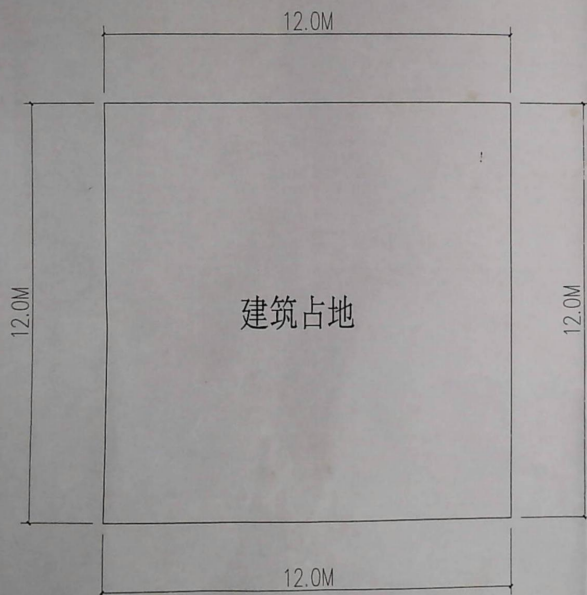


# 六石街道桐坑村建筑单体方案设计

—— 进深12米 4间方案



楼小生 楼有良 楼高峰  
楼菊花 楼江群 楼升科  
楼金花 楼玉娟 卢金花  
楼郁与 楼伟光  
楼国平

技术指标表

层数	建筑面积	备注
地下室	144平方米	
一层	144平方米	
二层	144平方米	
三层	134.82平方米	
阁楼		
总建筑面积	422.82平方米	不包括地下室面积

楼金浩 楼金明 楼利明  
楼竹菜 楼志 楼淑英  
楼以 楼文强  
楼海芳 楼安定  
楼英燕 楼德仁 楼德军  
楼德仁 楼德军

楼有良 楼高峰  
楼国平

浙江耀华规划建筑设计有限公司  
建筑行业(建筑工程)甲级(有效期★NO:A133015851  
至2022年01月22日)  
浙江省住房和城乡建设厅监制

中华人民共和国一级注册建筑师  
姓名: 应春生  
注册号: 3301585-009  
有效期: 至2021年12月

浙江耀华规划建筑设计有限公司

2021.05



专业盖章  
给排水  
暖通  
电气  
结构

# 建筑规划方案设计说明

## 1: 概况

- 1.1 本工程为六石街道桐坑村 楼福弟、楼振宁 住户建筑单体方案设计——进深12米 4间方案  
建设地点：六石街道桐坑村
- 1.2 本建筑占地面积144平方米，总建筑面积 422.82 平方米（不包括地下室面积144平方米）  
其中一层面积144平方米，二层面积144平方米，三层面积134.82平方米。
- 1.3 建筑层数：地上3层，地下1层。建筑高度从室外地坪到檐口高度为10.5米。

## 2: 标高及尺寸

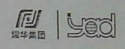
- 2.1 图中底层客厅地面（±0.000标高）为计算房屋高度的控制点。
- 2.2 本工程标高以米为单位，其他尺寸以毫米为单位。

## 3: 根据本村村庄规划（危旧房整治改造）要求：

- 3.1 允许在建筑基底范围内建设地下室，地下室面积另计，地下室深度不超过4米。
- 3.2 装饰构件不超过建筑墙体900mm，如用于室外空调机罩或花架，起到装饰作用。
- 3.3 内部功能以农户实际需求为准。
- 3.4 金字墙不得开门，沿路金字墙开窗由村里统一。
- 3.5 方案中未明确的特殊户型，报规划局审核通过后批准实施。

## 4: 本方案图未详之处依照本村村庄规划要求及有关部门规定。

本图版权归浙江耀华规划建筑设计有限公司所有，除本工程外的任何其它用途和复制，必须获得本公司的书面许可。  
THE ENTIRESHIP OF THE COPYRIGHT IN THIS DRAWING IS RESERVED BY ZHEJIANG YAOHUA PLANNING & ARCHITECTURAL DESIGN CO., LTD. WITHOUT EXPLICIT WRITTEN PERMISSION BY THE USER OR REPRODUCTION OF THIS DRAWING.



浙江耀华规划建筑设计有限公司  
ZHEJIANG YAOHUA PLANNING & ARCHITECTURAL DESIGN CO., LTD.

工程设计证书编号 建筑行业（建筑工程）甲级A12001895  
城乡规划编制资质证书编号 乙（册）城规编 142008  
工程总承包证书编号（一）竣/012060033

合作设计单位 CO-OPERATED WITH

审定 APPROVED BY	虞海华	俞洪
审核 CHECKED BY	虞海华	
项目负责人 PROJECT LEADER	应春生	应春生
专业负责人 PROFESSION BY	应春生	
校对 CHECKED BY	金浙晓	金浙晓
设计 DESIGNED BY	吕准刚	吕准刚
绘图 DRAWN BY	吕准刚	吕准刚

浙江耀华规划建筑设计有限公司  
建筑行业（建筑工程）甲级（有效期至2022年01月22日）★NO:A13301  
浙江省住房和城乡建设厅

中华人民共和国一级注册建筑师  
姓名：应春生  
注册号：3301585-009  
有效期至：2021年12月

出图章：PLANT 1

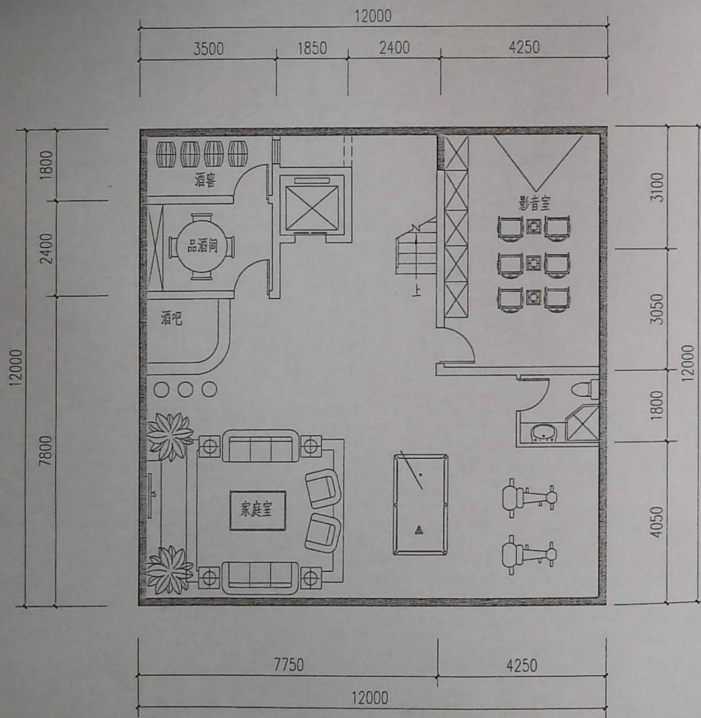
本图章为注册建筑师专用章，有效日期：2021年12月

建设单位 DEVELOPMENT ORGANIZATION	楼福弟、楼振宁
工程名称 PROJECT	六石街道桐坑村 楼福弟、楼振宁住宅
项目名称 ITEM	住宅
图名 DRAWING TITLE	建筑规划方案设计说明

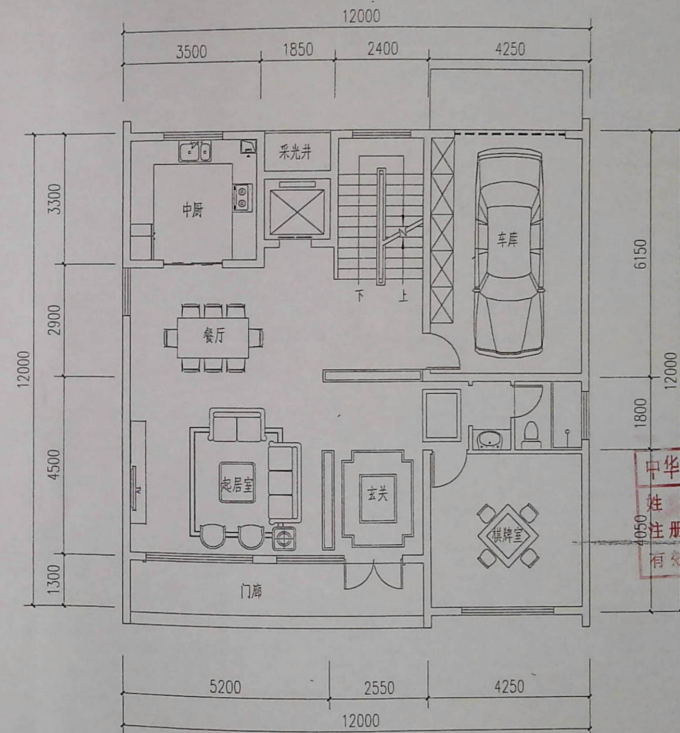
工程编号 JOB NO.	
专业 DISCIPLINE	建筑
图号 DRAWING NO.	01
比例 SCALE	阶段 STATUS
日期 DATE	2021.05
	版次 VERSION NO.



专业会审  
暖通  
给排水  
电气  
结构

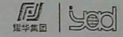


地下室平面图



一层平面图

本图版权归浙江耀华规划设计有限公司所有，除本工程外的任何其它用途和复制，必须获得本公司的书面许可。  
THE COPYRIGHT OF THE CONTRACT IN THIS DRAWING IS RESERVED BY ZHEJIANG YAOHUA PLANNING & ARCHITECTURAL DESIGN CO., LTD. WRITTEN CONSENT MUST BE OBTAINED BEFORE ANY USE OR REPRODUCTION OF THIS DRAWING.



浙江耀华规划设计有限公司  
ZHEJIANG YAOHUA PLANNING & ARCHITECTURAL DESIGN CO., LTD.

工程设计证书编号：建筑行业（建筑工程）甲级A133013851  
城乡规划编制证书编号：乙【浙】建规编 142098  
工程总承包证书编号（一证）D133050533

合作设计单位 CO-OPERATED WITH

审定	虞海华	虞海华
审核	虞海华	虞海华
项目负责人	应春生	应春生
专业负责人	应春生	应春生
校对	金新晓	金新晓

浙江耀华规划设计有限公司  
建筑（建筑工程）注册建筑师  
执业证书编号：NO.A133013851  
有效期至：2022年01月22日  
浙江省住房和城乡建设厅监制

中华人民共和国一级注册建筑师  
姓名：应春生  
注册号：3301585-009  
有效期至：2021年12月

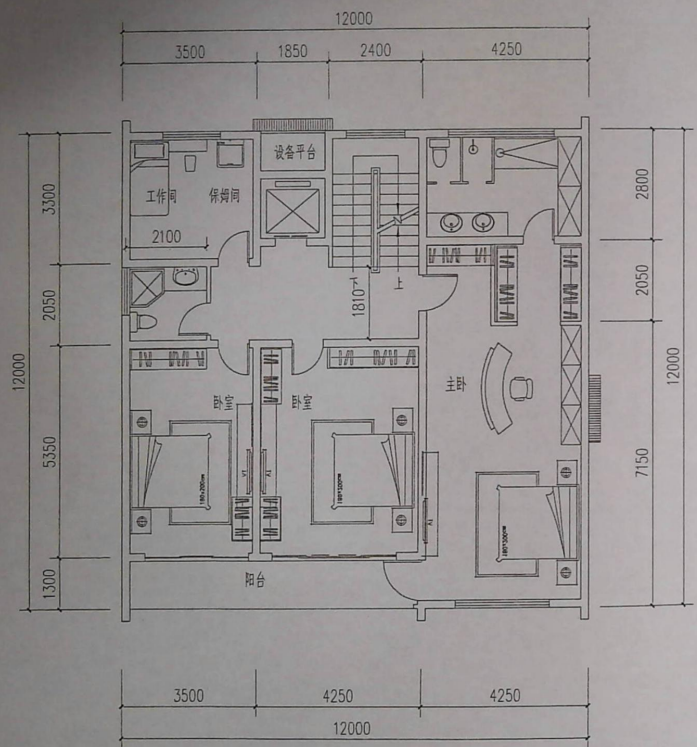
建设单位 DEVELOPMENT ORGANIZATION  
嵊山镇、嵊县宁  
工程名称 PROJECT  
六石街道嵊坊村 嵊山镇、嵊县宁住宅  
项目名称 ITEM  
住宅  
图名 DRAWING TITLE

地下室平面图  
一层平面图

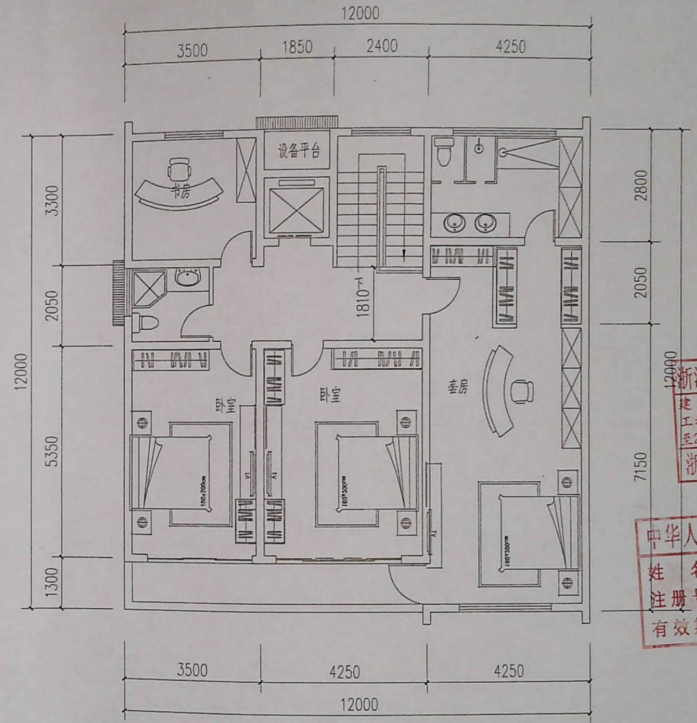
工程编号	JSH-01		
专业	建筑	图号	02
比例		阶段	方案
日期	2021.05	版次	



五金  
给排水  
电气  
暖通  
结构  
总图

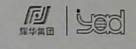


二层平面图



三层平面图

本图版权归浙江耀华规划设计有限公司所有，除本工程外的任何其它用途和复制，必须获得本公司的书面许可。  
THE COPYRIGHT OF THE COPYRIGHT IN THIS DRAWING IS RESERVED BY ZHEJIANG YAOHUA PLANNING & ARCHITECTURAL DESIGN CO., LTD. ANY OTHER USE OR REPRODUCTION OF THIS DRAWING MUST BE OBTAINED BY THE APPLICANT OR REPRODUCER OF THIS DRAWING.



浙江耀华规划设计有限公司  
ZHEJIANG YAOHUA PLANNING & ARCHITECTURAL DESIGN CO., LTD.

工程设计证书编号 建筑行业(建筑工程)甲级A133015851  
城乡规划编制证书编号 乙[浙]城规编 142088  
工程总承包证书编号 (一)甲0131055633

合作设计单位 CO-OPERATED WITH

审定 虞海华  
审核 虞海华  
项目负责人 应春生  
专业负责人 应春生  
校对 俞新强

浙江耀华规划设计有限公司  
建筑行 经(建) 20160701  
工程 甲 注册证号 WDA133015851  
至2022年12月31日  
浙江省住房和城乡建设厅监制

中华人民共和国一级注册建筑师  
注册建筑师/注册结构师 专用章  
姓名: 应春生  
注册号: 3301585-009  
有效期至: 至2021年12月

建设单位 DEVELOPMENT ORGANIZATION  
楼基勇、楼振宇

工程名称 PROJECT  
六石街道楼坎村 楼基勇、楼振宇住宅

项目名称 ITEM  
住宅

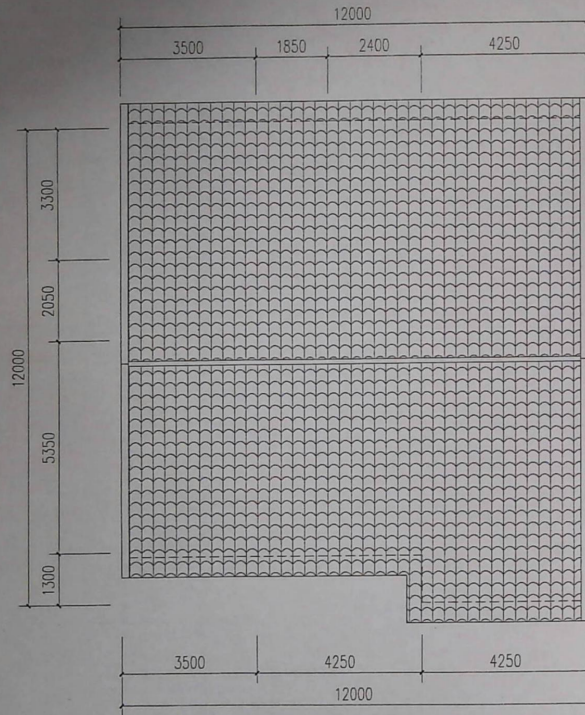
图名 DRAWING TITLE

二层平面图  
三层平面图

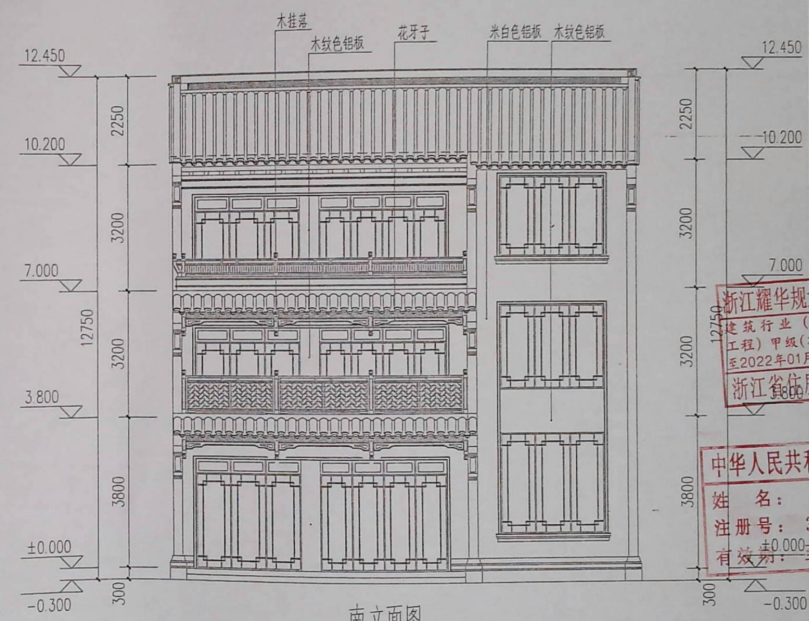
工程编号  
专业 建筑 图号 03  
比例 阶段 方案  
日期 2021.05 版次



专业会签  
给排水  
电气  
暖通  
结构  
建筑

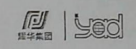


屋顶平面图



南立面图

本图版权归浙江耀华规划设计有限公司所有，除本工程外的任何其它用途和复制，必须获得本公司的书面许可。  
THE COPYRIGHT OF THIS DRAWING IS RETAINED BY ZHEJIANG YAOHUA PLANNING & ARCHITECTURAL DESIGN CO., LTD. WRITTEN CONSENT MUST BE OBTAINED BEFORE ANY USE OR REPRODUCTION OF THIS DRAWING.



浙江耀华规划设计有限公司  
ZHEJIANG YAOHUA PLANNING & ARCHITECTURAL DESIGN CO., LTD.

工程设计证书编号 建筑行业(建筑工程)甲级A133015851  
城乡规划编制证书编号 乙【浙】城规编 142096  
工程总承包证书编号 (一级)D130505033  
合作设计单位 CO-OPERATED WITH

审 定	虞海华	俞 琳
ATTESTED BY	虞海华	俞 琳
审 核	虞海华	
REVIEWED BY	虞海华	
项目负责人	应春生	应春生
PROJECT LEADER	应春生	应春生
专业负责人	应春生	应春生
PROFESSION BY	应春生	应春生
校 对	金浙皖	金浙皖
CHECKED BY	金浙皖	金浙皖
设 计	吕浩剑	吕浩剑
DESIGNED BY	吕浩剑	吕浩剑

浙江耀华规划设计有限公司  
建筑行业(工程)甲级(有效期至2022年01月22日)  
NO.A133015851  
浙江省住房和城乡建设厅监制

中华人民共和国一级注册建筑师  
姓名: 应春生  
注册号: 3301585-009  
有效期至: 2021年12月

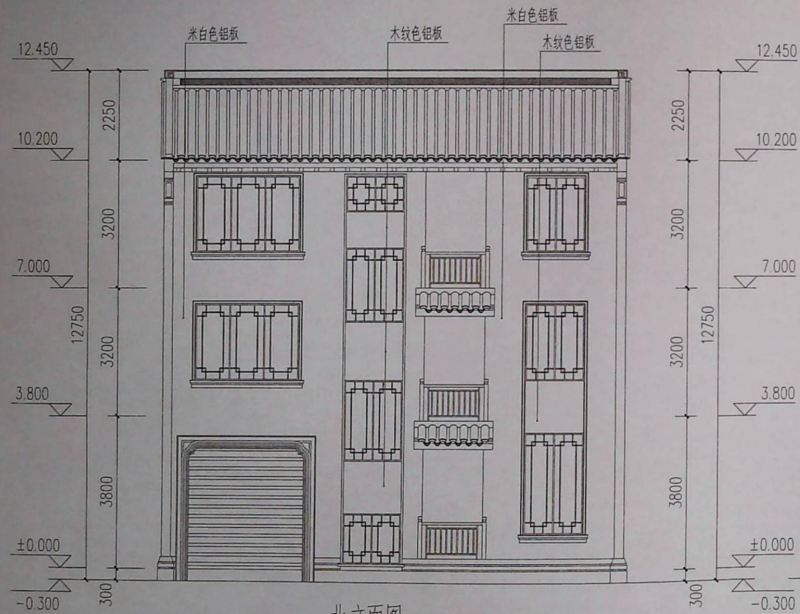
工程名称 PROJECT  
六石街道枫坑村 嵇祖弟、嵇振宁住宅  
项目名称 ITEM  
住宅  
图名 DRAWING TITLE

屋顶平面图  
南立面图

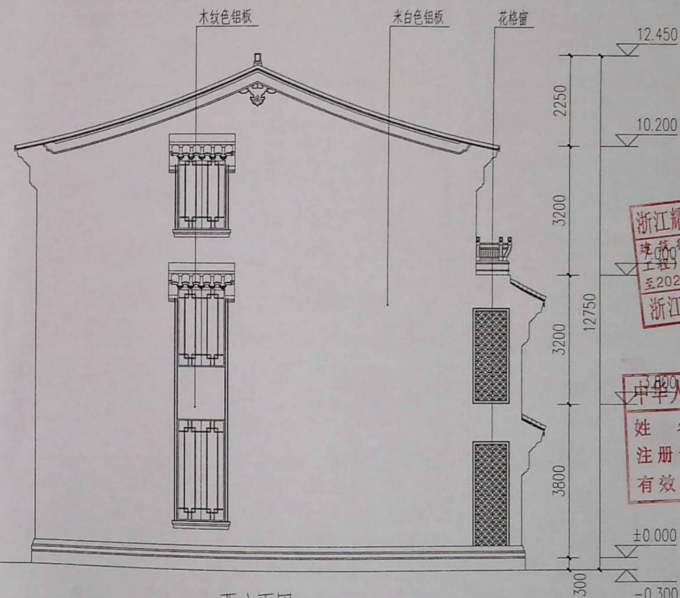
工程编号 JOB NO.	专业 DISCIPLINE	建筑	图号 DRAWING NO.	04
比例 SCALE	阶段 STATUS	方案	日期 DATE	2021.05
日期 DATE	版本 VERSION NO.			



专业会签  
 暖通  
 给排水  
 电气  
 结构  
 建筑

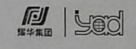


北立面图



西立面图

本图版权属浙江耀华规划设计有限公司所有，除本工程外的任何其它用途和复制，必须获得本公司的书面许可。  
 THE PROPERTY OF THE COPYRIGHT IN THIS DRAWING IS RETAINED BY ZHEJIANG YAOHUA PLANNING & ARCHITECTURAL DESIGN CO., LTD. ANY OTHER USER MUST OBTAIN BEFORE ANY USE OR REPRODUCTION OF THIS DRAWING.



浙江耀华规划设计有限公司  
 ZHEJIANG YAOHUA PLANNING & ARCHITECTURAL DESIGN CO., LTD

工程设计证书编号 建筑行业(建筑工程)甲级A13301585  
 城乡规划编制证书编号 乙【新】越规编 1-0308  
 工程总承包证书编号 (一)浙D13060523

合作设计单位 CO-OPERATED WITH

浙江耀华规划设计有限公司  
 浙江省住房和城乡建设厅监制

审 定 虞海华  
 审 核 虞海华  
 项目负责人 应春生  
 专业负责人 应春生  
 校 对 俞海斌

浙江省住房和城乡建设厅监制  
 注册执业日期 2022年12月

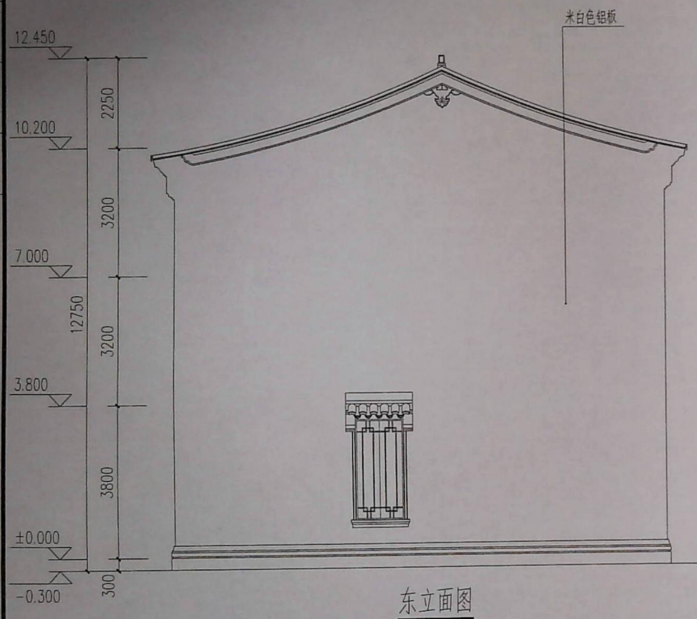
中华人民共和国一级注册建筑师  
 姓名 应春生  
 注册号 3301585-009  
 有效期至 2021年12月

建设单位 DEVELOPMENT ORGANIZATION  
 楼福桥、楼安宇  
 工程名称 PROJECT  
 六石街道楼坑村 楼福桥、楼安宇住宅  
 项目名称 ITEM  
 住宅

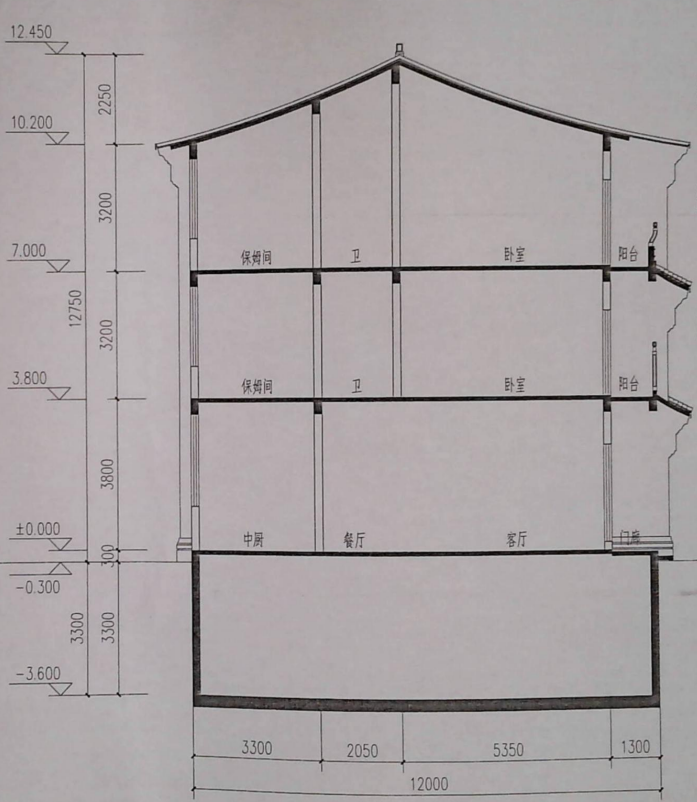
图名 DRAWING TITLE  
 北立面图  
 西立面图

工程编号  
 专业 建筑 图号 05  
 比例 阶段 方案  
 日期 2021.05 版次

专业会签  
 暖通  
 给排水  
 电气  
 结构  
 建筑

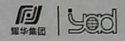


东立面图



剖面图

本图版权归浙江耀华规划设计有限公司所有，除本工程外的任何其它用途和复制，必须获得本公司的书面许可。  
 THE PROPERTY OF THE COPYRIGHT IN THIS DRAWING IS RETAINED BY ZHUANG HUA PLANNING & ARCHITECTURAL DESIGN CO., LTD. ANY OTHER COPIES MUST BE OBTAINED BEFORE ANY USE OR REPRODUCTION OF THIS DRAWING.



浙江耀华规划设计有限公司  
 ZHUANG HUA PLANNING & ARCHITECTURAL DESIGN CO., LTD.

工程设计证书编号 建筑行业(建筑工程)甲级A13301585  
 城乡规划编制证书编号 乙【浙】城规编 142098  
 工程总承包证书编号 (一)浙D133050533

合作设计单位 CO-OPERATED WITH

审定	虞海华	审核	虞海华
项目负责人	应春生	专业负责人	应春生
校对	金昕晓	设计	吕波群

浙江耀华 注册建筑师  
 建筑行业(建筑工程)甲  
 注册证书编号: NO.A13301585  
 有效期至: 2022年11月22日  
 浙江省住房和城乡建设厅监制

中华人民共和国一级注册建筑师  
 应春生  
 注册编号: 3301585-009  
 有效期至: 2021年12月

建设单位 DEVELOPMENT ORGANIZATION  
 楼福鼎、楼景宁  
 项目名称 PROJECT  
 六石街道桐坑村 楼福鼎、楼景宁住宅

项目名称 ITEM  
 住宅

图名 DRAWING TITLE

东立面图  
 剖面图

工程编号	201		
专业	建筑	图号	06
比例		阶段	方案
日期	2021.05	版次	