

电气
暖通
动力

建筑
结构
给排水

会
签
栏

东阳市江北街道湖沧社区湖沧小区10X9米建筑单体方案设计说明

1: 每幢房子平面组合:

- a: 所有线脚, 檐沟除山墙邻路者外不得向邻户内凸挑。
- b: 原则上装饰构建位置布置按图实施, 如要求变更位置, 应确保与邻户之间错开。

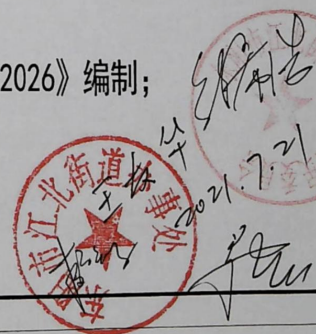
2: 立面装饰:







- a: 每幢房子要求装饰的材质及色彩统一, 所凸线脚要求整齐划一。
- b: 在原有东阳元素上加以简化和演变, 营造传统韵味, 在立面上丰富多变, 便于灵活拼接, 提高建筑美感;

3: 剖面:

- a: 图中室外地面 (± 0.00 高度) 为计算房屋总高度的控制点。 (± 0.00 标高由规划批准的标高为准)
- b: 如未做竖向设计的, 则由村根据实际情况计算确定相关道路及 ± 0.00 标高。

4: 本单体方案依据《江北街道湖沧社区湖沧小区村庄规划(危旧房整治改造)2019-2026》编制; 未尽事宜, 以规划为准。

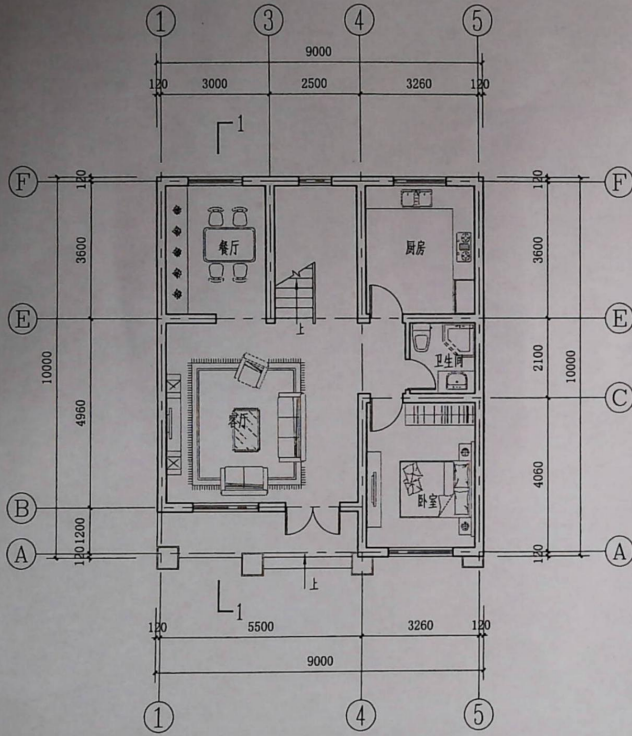


设计单位/DESIGN	
 DPADC PLANNING & ARCHITECTURAL	
东阳市规划建设设计院有限公司 <small>DONGYANG PLANNING & ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE Co., Ltd.</small>	
浙江省东阳市新江路1号 <small>电话 Tel: +86 (0579) 866 996 传真 Fax: +86 (0579) 866 9576</small>	
证书等级: 城乡规划编制乙级 证书编号: 浙自然资源规划2020076号 证书等级: 建筑行业(建筑工程)乙级 市政行业(道路\排水)丙级 证书编号: AZ33012764	
审定 AUTHORIZED FOR ISSUE BY	韦健耀 
审核 REVIEWED BY	韦健耀
项目负责人 PROJECT DIRECTOR	卢晓阳 
专业负责人 DISCIPLINE RESPONSIBLE BY	卢晓阳
校对 CHECKED BY	任巧丽 
设计 DESIGNED BY	卢昊 
绘图 DRAWN BY	卢昊 
盖章栏 STAMP	未盖出图专用章无效
建设单位 CLIENT	
工程名称 PROJECT	
子项名称 ITEM	
图名 DRAWING TITLE	
工程号 PROJ. NO.	21181
图号 DRAWING NO.	
专业 DISCIPLINE	日期 DATE 2021.07

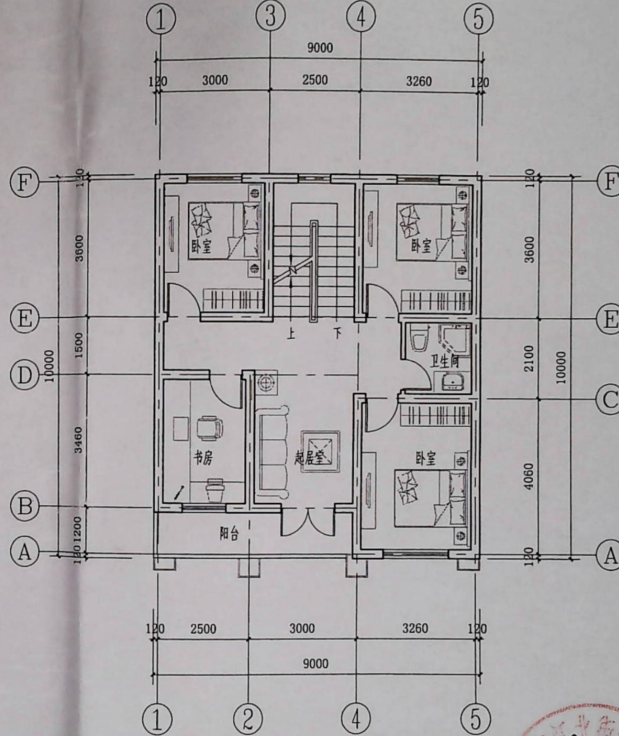
电气
暖通
动力

建筑
结构
给排水

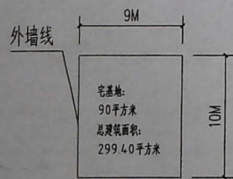
会签栏



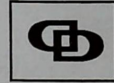
一层平面图



二-三层平面图



设计单位 DESIGN



DPADC
PLANNING & ARCHITECTURAL

东阳市规划建设设计院有限公司

DONGYANG PLANNING & ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE Co., Ltd

浙江省东阳市新江路1号

电话 Tel: +86 (0579) 8665 7588 传真 Fax: +86 (0579) 8665 9378

证书等级: 城乡规划编制乙级

证书编号: 浙自然资规划2020076号

证书等级: 建筑行业(建筑工程)乙级

市政行业(道路/排水)丙级

证书编号: A233012744

审定 AUTHORIZED FOR ISSUE BY 韦健康

审核 REVIEWED BY 韦健康

项目负责人 PROJECT DIRECTOR 卢晓阳

专业负责人 DISCIPLINE RESPONSIBLE BY 卢晓阳

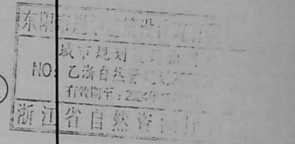
校对 CHECKED BY 任巧丽

设计 DESIGNED BY 卢昊

绘图 DRAWN BY 卢昊

盖章栏 未盖出图专用章无效

STAMP



建设单位

CLIENT

工程名称

PROJECT

子项名称

ITEM

图名

DRAWING TITLE

工程号

PRO. NO.

21181

图号

DRAWING NO.

专业

DISCIPLINE

日期

DATE

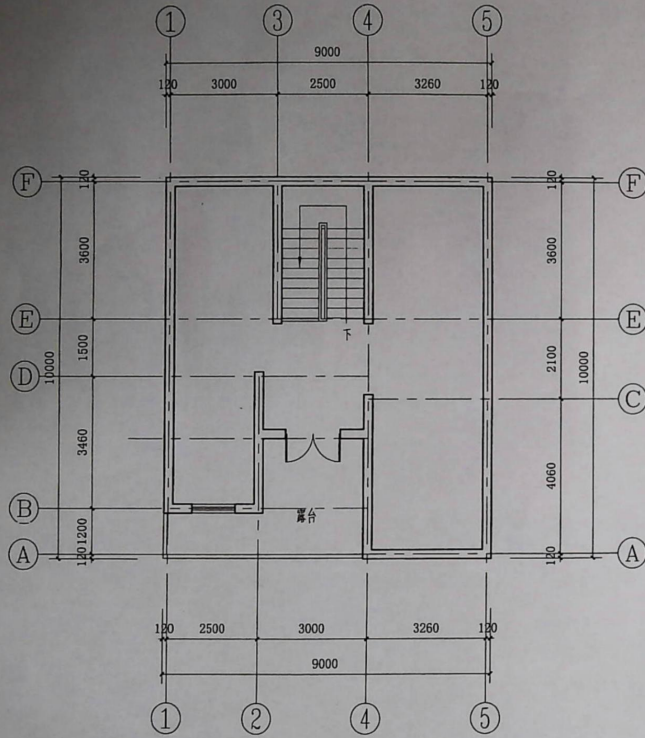
2021.07

王敏 2021.7.21

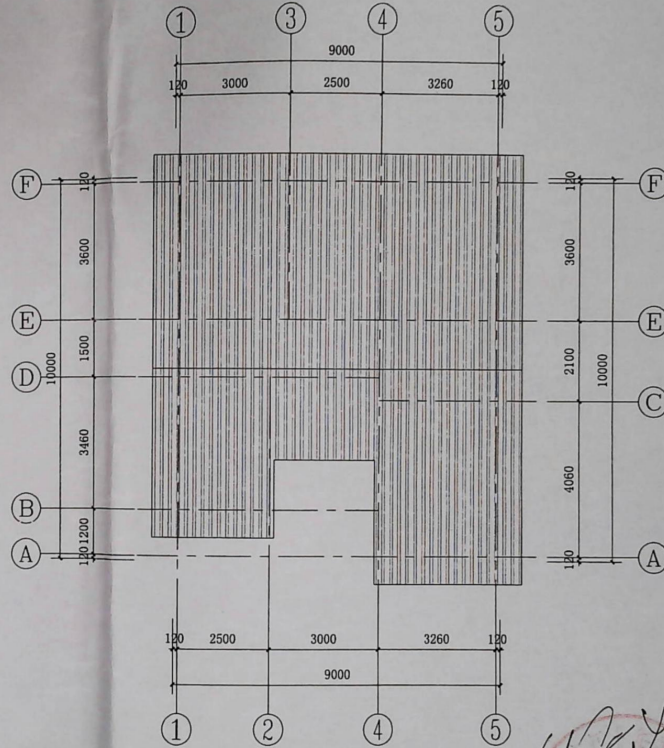
电气
暖通
动力

建筑
结构
给排水

会签栏



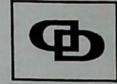
阁楼层平面图



屋顶层平面图

王友华
2021.7.21

设计单位/DESIGN



DPADC
PLANNING & ARCHITECTURAL

东阳市规划建筑设计院有限公司

DONGYANG PLANNING & ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE Co., Ltd.

浙江省东阳市新江路1号

电话 Tel: +86 (0579) 8668 9500 传真 Fax: +86 (0579) 8668 9570

证书等级: 城乡规划编制乙级

证书编号: 浙自然资规划20200076号

证书等级: 建筑行业 (建筑工程) 乙级

市政行业 (道路\排水) 丙级

证书编号: A233012764

审定 AUTHORIZED FOR ISSUE BY	韦健雄
审核 REVIEWED BY	韦健雄
项目负责人 PROJECT DIRECTOR	卢晓阳
专业负责人 DISCIPLINE RESPONSIBLE BY	卢晓阳
校对 CHECKED BY	任巧丽
设计 DESIGNED BY	卢昊
绘图 DRAWN BY	卢昊
盖章栏 STAMP	未盖出图专用章无效

浙江省自然资源厅
D: 乙类自然资源规划编制
有效期至: 2024-12-31

建设单位
CLIENT

工程名称
PROJECT

子项名称
ITEM

图名
DRAWING TITLE

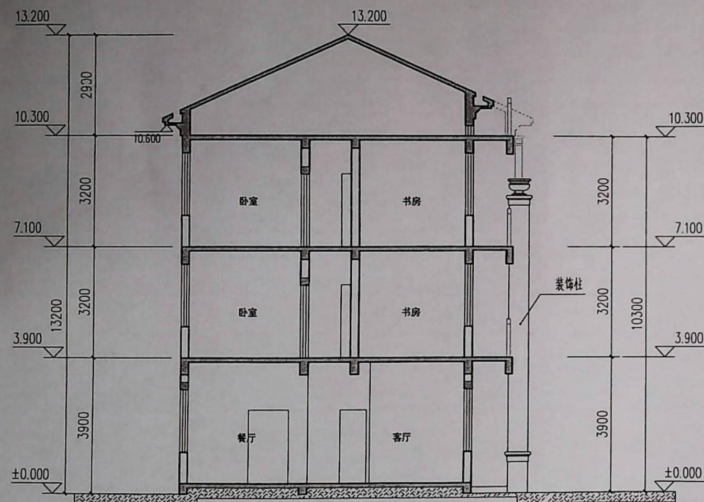
工程号
PRO NO. 21181

图号
DRAWING NO.

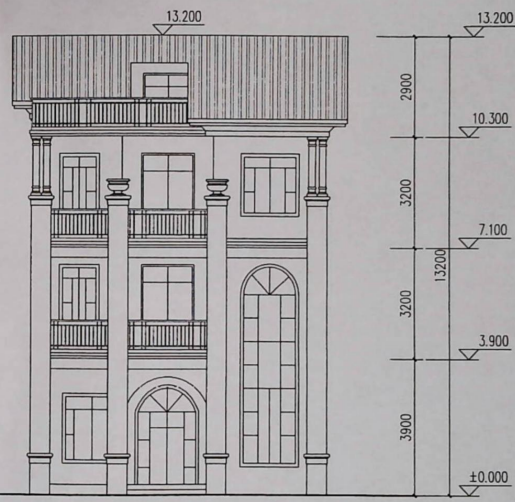
专业
DISCIPLINE

日期
DATE 2021.07

电气	暖通	动力
建筑	结构	给排水
会签	栏	


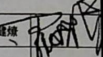
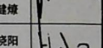
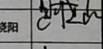
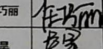
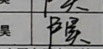
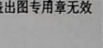
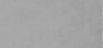


1-1剖面图



南立面图

王叔华
2021.7.21

设计单位/DESIGN	
 DPADC PLANNING & ARCHITECTURAL	
东阳市规划建设设计院有限公司 DONGYANG PLANNING & ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE Co., Ltd.	
浙江省东阳市新江路1号 电话 Tel: +86 (0571) 8665 9580 传真 Fax: +86 (0571) 8665 9570	
证书等级: 城乡规划编制乙级 证书编号: 浙自然资规划2020076号 证书等级: 建筑行业(建筑工程)乙级 市政行业(道路/排水)丙级 证书编号: A233012764	
审定 AUTHORIZED FOR ISSUE BY	韦健雄 
审核 REVIEWED BY	韦健雄 
项目负责人 PROJECT DIRECTOR	卢晓阳 
专业负责人 DISCIPLINE RESPONSIBLE BY	卢晓阳 
校对 CHECKED BY	任巧丽 
设计 DESIGNED BY	卢昊 
绘图 DRAWN BY	卢昊 
盖章栏 STAMP	未盖出图专用章无效
东阳市规划建设设计院有限公司 城市规划设计研究院 NO: 乙浙自然资规划2020076号 有效期至: 2024年12月31日 浙江省自然资源厅	
建设单位 CLIENT	
工程名称 PROJECT	
子项名称 ITEM	
图名 DRAWING TITLE	
工程号 PRO NO.	21181
图号 DRAWING NO.	
专业 DISCIPLINE	日期 DATE 2021.07