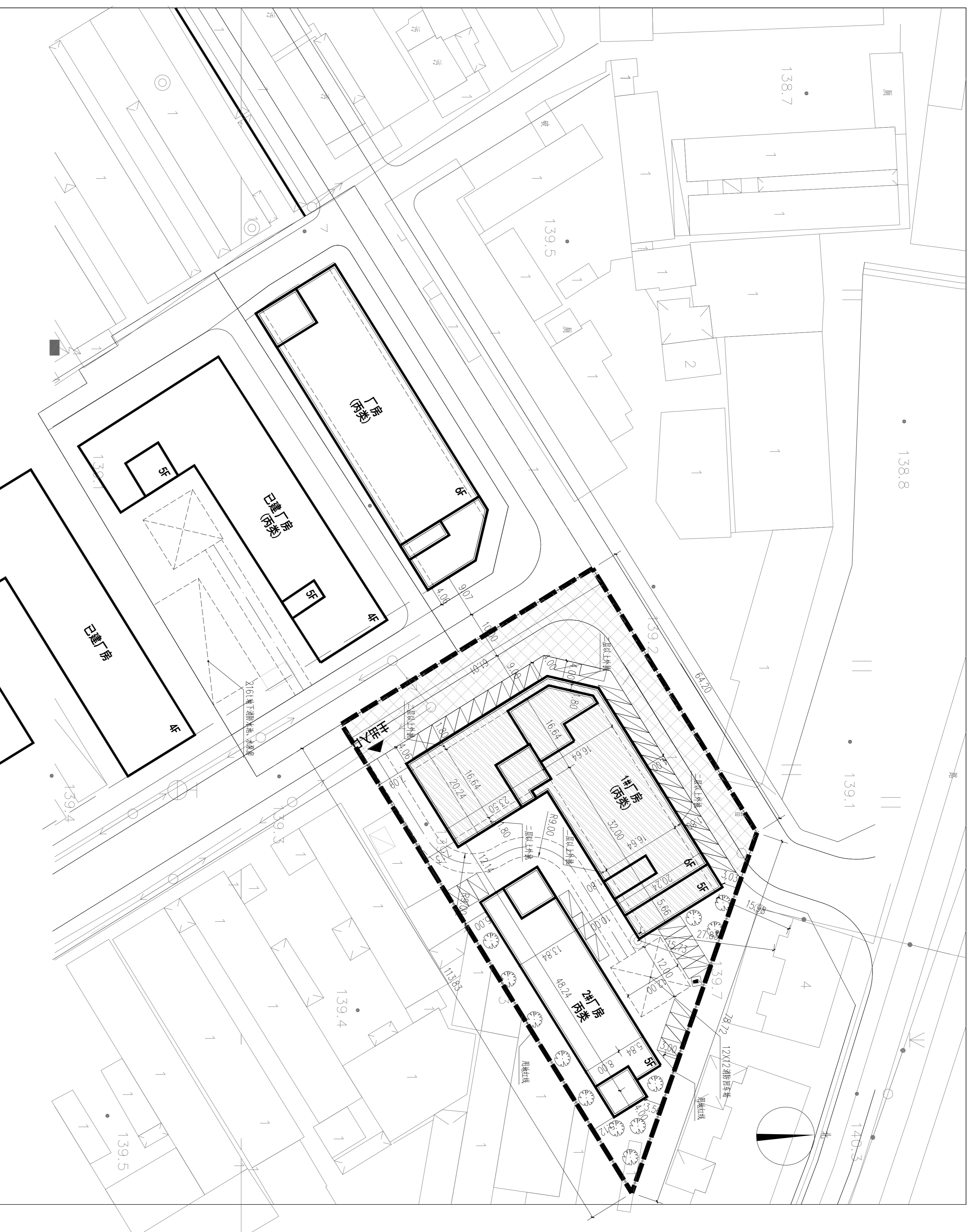


# 东阳市东牛电子科技有限公司 年产1000万只金属球生产线项目总平面图



## 技术经济指标

项目	指标	单位	备注
1. 总用地面积	5437	m <sup>2</sup>	
2. 净用地面积	4320	m <sup>2</sup>	
3. 道路分摊面积	1117	m <sup>2</sup>	
4. 建筑占地面积	1972.24	m <sup>2</sup>	
5. 总建筑面积	12901.19	m <sup>2</sup>	
6. 建筑密度	45.7	%	
7. 容积率	2.99	%	
8. 绿化率	10	%	
9. 停车位	39	辆	

停车位满足《浙江省城市建筑工程停车场(库)设置规则和配建标准》DB331021-2013

## 建筑物一览表

序号	建筑物名称	占地面积m <sup>2</sup>	建筑面积m <sup>2</sup>	层数	生产类别	耐火等级
①	1#厂房 (拟建)	1272.64	9231.19	6	丙类	二级
②	2#厂房 (二期)	699.6	3670	5	丙类	二级
	合计	1972.24	12901.19			

## 图例

	用地红线
	围墙
	消防车道(>4m)
	垃圾收集点
	室外消火栓
	绿化
	道路分摊面积
	停车位

## 说明:

1. 本图根据建设方案及甲方提供的用地红线、宗地图、现状图以及相应规范等进行设计
2. 图中所注距离: 建筑指外墙皮, 道路指路缘石内缘。
3. 图中所注折点均为相对坐标; 建筑指外墙皮交点坐标, 红线指用地红线折点坐标。
4. 图中所示消防转弯半径均为9米, 建筑高度均小于24m。
5. 在规划部门未确认签字盖章前本图无效。

