

# 东阳市发展和改革委员会

## 东阳市高铁新城农房改造 集聚安置区（二期）项目受理告知书

东发改审批受理〔2020〕52号

东阳市高铁新城开发投资有限公司：

你们上报的《关于要求审批东阳市高铁新城农房改造集聚安置区（二期）项目的立项报告》（东高开司〔2020〕31号）悉，根据《高铁新城农房集聚区一期选房及二期项目建设有关问题协调会议纪要》精神，经我局审查并受理：

一、项目选址：东阳市南市街道溪甘村。

二、建设规模和内容：本项目总用地面积 120100 平方米，其中西地块 46914.9 平方米，东地块 73185.1 平方米。总建筑面积 470350.98 平方米，地上计容建筑面积 370784.75 平方米，住宅总建筑面积 358268.41 平方米，其中西地块住宅总建筑面积 132856.61 平方米，东地块住宅总建筑面积 225411.8 平方米。地下建筑面积 99566.23 平方米。

三、项目估算投资总额为 149160 万元，资金由业主自筹解决。

根据《东阳市政府投资项目联合审批实施办法（试行）》（东政办发〔2013〕268号）文件精神，请自然资源和规划局、市生态环境局东阳分局、水务局、财政局、南市街道办等单位出具审查意见。

东阳市发展和改革委员会  
2020年4月29日

