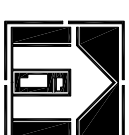


设计单位 DESIGN INSTITUTE

广州博厦建筑设计研究院
有限公司GUANGZHOU BOSHA INSTITUTE OF ARCHITECTURAL
DESIGN CO., LTD.

| | |
|---------|---|
| 证书 | 建筑工程设计甲级证书编号: A144055561 城乡规划编制甲级资质证书编号: [建]城规编(161384) 排水、道路、园林、人防工程设计乙级 证书编号: A244007828 |
| 单位出图专用章 | Stamp of Design Firm |

注册执业专用章 Stamp of Registration

| | |
|---|------------------------------------|
| 建设单位 Client | 东阳市巍山镇曙光村曙光自然村 吴裘琛(裘孝民) |
| 工程名称 Project Name | 东阳市巍山镇曙光村曙光自然村 吴裘琛(裘孝民)户建房方案设计图 |
| 图纸名称 Drawing Title | 封面 |
| 业务号 Project No. | |
| 审定 Approved by | 赵乔乔 |
| 审核 Verified by | 陈瑞岳 |
| 项目负责人 Project manager | 陈瑞岳 |
| 专业负责 Profession manager | 陈瑞岳 |
| 校对 Checked by | 王延文 |
| 设计 Designer | 张捷 |
| 制图 Drawn By | 张捷 |
| 专业 Discipline | 建筑 |
| 设计阶段 Design Stage | 方案 |
| 版本号 Version No. | 图号 Drawing No. |
| 比例 Scale | 日期 Date |
| 图纸审查机构编号 Construction Drawing Review Organization No. | |

图纸经消防审批部门审查合格盖章后方可施工

| | | | |
|-----------|--|--|--|
| 暖通 给排水 | | | |
| 建筑 结构 | | | |
| 电气 | | | |
| 给排水 | | | |

东阳市巍山镇曙光村曙光自然村

吴裘琛(裘孝民)户建房方案设计图

广州博厦建筑设计研究院有限公司
GUANGZHOU BOSHA INSTITUTE OF ARCHITECTURAL DESIGN CO., LTD.

建筑规划设计说明

1. 设计依据

现行的国家有关建筑设计规范、规程和规定。

1.1 《民用建筑设计通则》GB50352-2005;

1.2 《建筑设计防火规范》GB50016-2014;

1.3 《住宅设计规范》GB50096-2011;

1.4 《浙江省居住建筑节能设计标准》DB33/1015-2015;

1.5 《中华人民共和国工程建设标准强制性条文》（房屋建筑部分）

2013年版；

1.6 其它的国家行业及地方的现行有关法律法规。

2. 项目概况

2.1 本工程为：东阳市巍山镇曙光村曙光自然村吴裘霖（裘孝民）户建筑方案设计图；

建设地点：东阳市巍山镇曙光村曙光自然村；

2.2 本建筑占地面积135.04平方米；

总建筑面积572.32平方米；

2.3 建筑层数：地下一层，地上三层，建筑高度从室外地坪至檐口高度为10.500米，

至屋脊最高点限高为13.500米；

2.4 建筑户型参考周边已建建筑户型风格，以保持协调；

2.5 建筑工程耐火等级二级；

2.6 建筑屋面防水等级为二级；

2.7 建筑防雷类别为三类。

3. 标高及尺寸

3.1 本工程±0.000为室外地面标高；

3.2 各层标注标高为完成面标高（建筑面标高）

3.3 本工程标高以米（m）为单位，其它尺寸以毫米（mm）为单位；

4. 注意事项

4.1 原则上邻户之间为不同基不共墙。

4.2 所有线脚，檐沟除山墙邻路者不得向邻户凸挑（包括邻户上空）。

4.3 每幢房子要求装饰材料颜色统一，所有线脚，外立面装饰造型整齐划一。

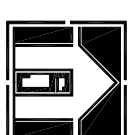
4.4 图中以该幢建筑室外地坪最低点为建筑高度的起算点；

（±0.000）由村内“村规民约”确定。

注：本图仅限规划报批使用，未经规划部门盖章，图纸无效。

| 编号 | 建筑面积 (m ²) |
|-----|------------------------|
| 地下室 | 84.84 |
| 车库层 | 43.68 |
| 一层 | 133.64 |
| 二层 | 135.04 |
| 三层 | 135.04 |
| 阁楼层 | 40.08 |
| 合计 | 572.32 |

设计单位 DESIGN INSTITUTE



广州博厦建筑设计研究院
有限公司

GUANGZHOU BOSHA INSTITUTE OF ARCHITECTURAL
DESIGN CO., LTD.

建筑工程设计甲级证书编号：
A144055561

城乡规划编制甲级资质证书编号：
[建]城规编(161384)

排水、道路、园林、人防工程设计乙级
证书编号：A244007828

单位出图专用章 Stamp of Design Flat

注册执业专用章 Stamp of Registration

建设单位
Client 东阳市巍山镇曙光村曙光自然村
吴裘霖(裘孝民)

工程名称
Project Name 东阳市巍山镇曙光村曙光自然村
吴裘霖(裘孝民)户建筑方案设计图

图纸名称
Drawing Title 建筑规划设计说明

业务号
Project No.

审定
Approved by 赵乔乔

审核
Verified by 陈瑞岳

项目负责人
Project manager 陈瑞岳

专业负责
Profession manager 陈瑞岳

校对
Checked by 王延文

设计
Designer 张捷

制图
Drawn by 张捷

专业
Discipline 建筑

版本编号
Version No.

图纸审查机构编号
Construction Drawing
Review Organization No.

比例
Scale 1:200

设计阶段
Design Stage

图号
Drawing No. 01

日期
Date

张捷

张捷

张捷

张捷

张捷

张捷

张捷

张捷

张捷

张捷

张捷

张捷

张捷

张捷

张捷

张捷

张捷

张捷

张捷

张捷

张捷

张捷

张捷

张捷

张捷

张捷

张捷

张捷

张捷

张捷

张捷

张捷

张捷

张捷

张捷

张捷

张捷

张捷

张捷

张捷

张捷

张捷

张捷

张捷

张捷

张捷

张捷

张捷

张捷

张捷

张捷

张捷

张捷

张捷

张捷

张捷

张捷

张捷

张捷

张捷

张捷

张捷

张捷

张捷

张捷

张捷

张捷

张捷

张捷

张捷

张捷

张捷

张捷

张捷

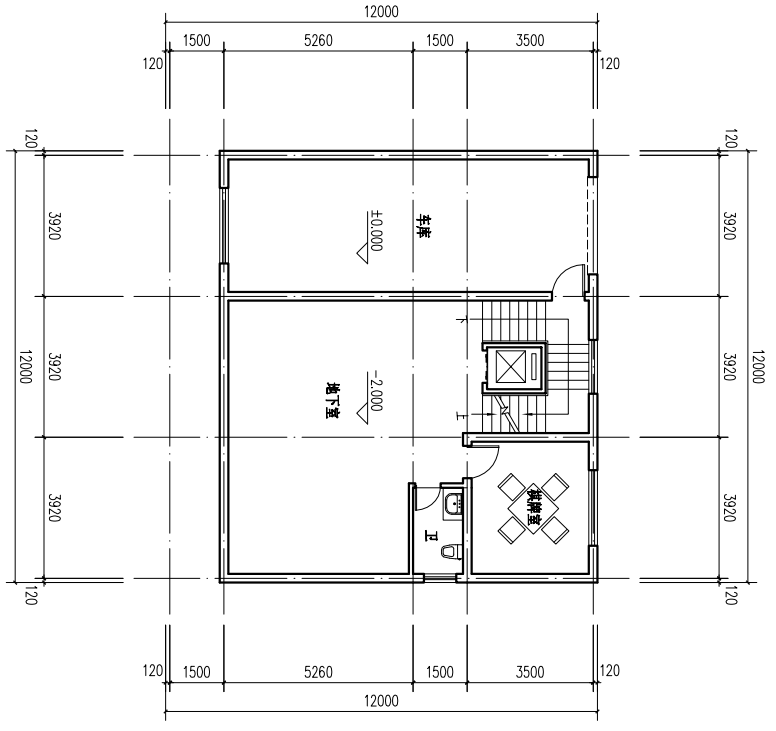
张捷

张捷

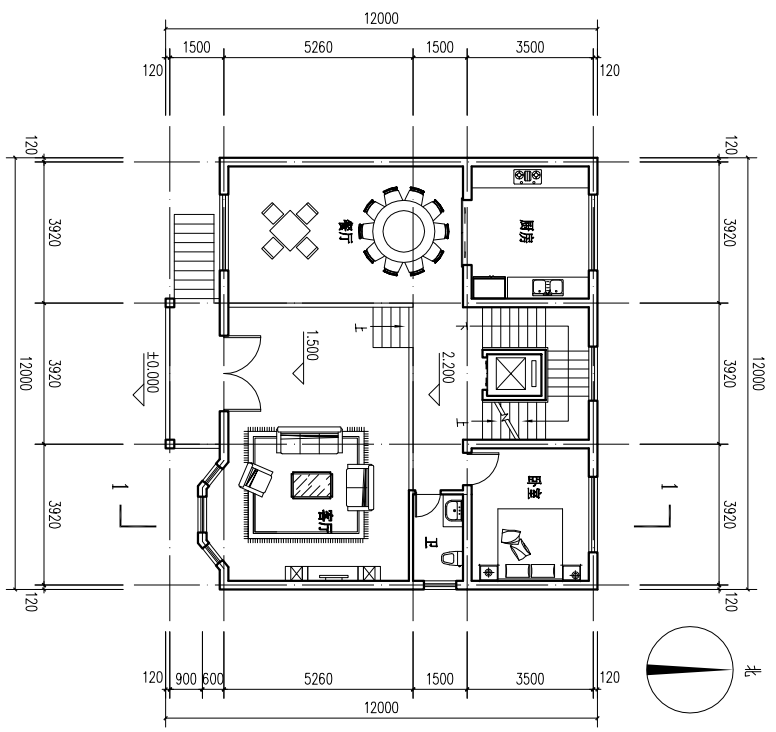
张捷

张捷

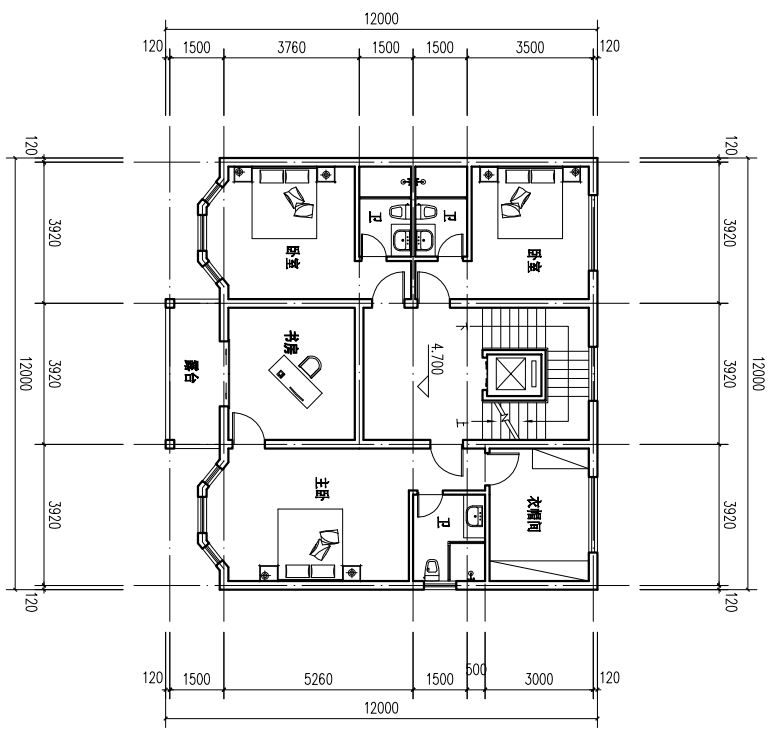
| | | | | | |
|----|-----|----|----|----|----|
| 暖通 | 给排水 | 电气 | 结构 | 建筑 | 审核 |
|----|-----|----|----|----|----|



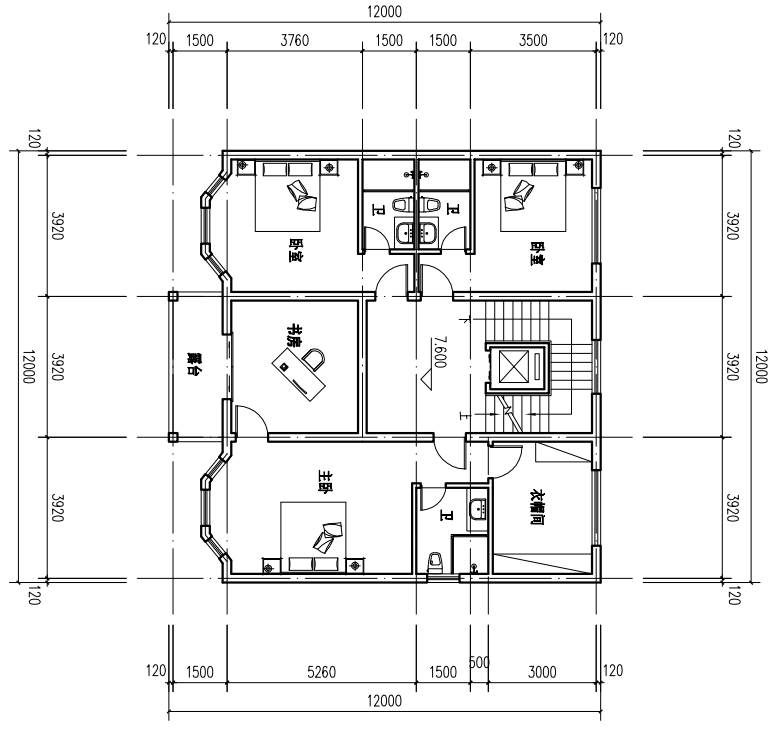
车库层/地下室平面图 1:200



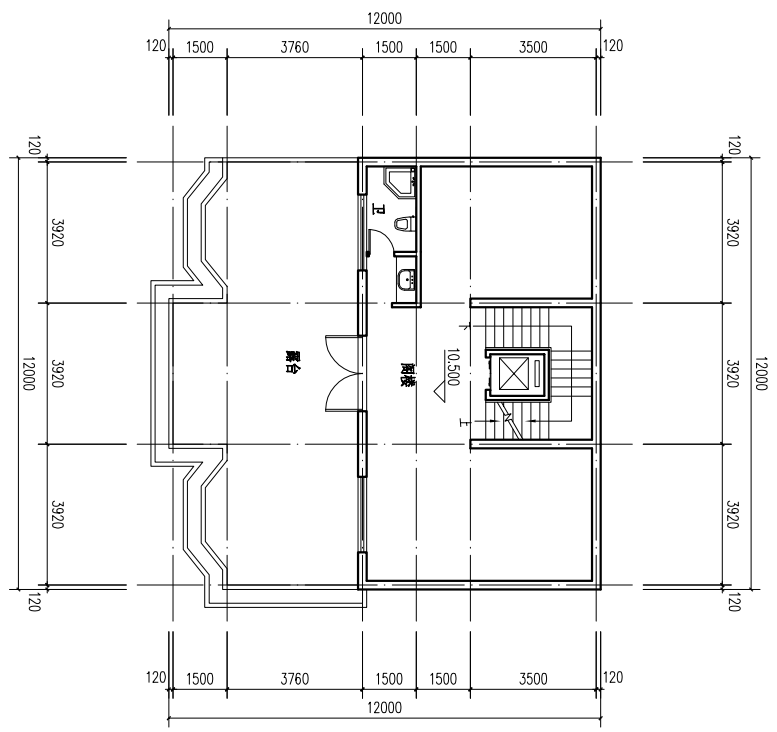
一层平面图 1:200



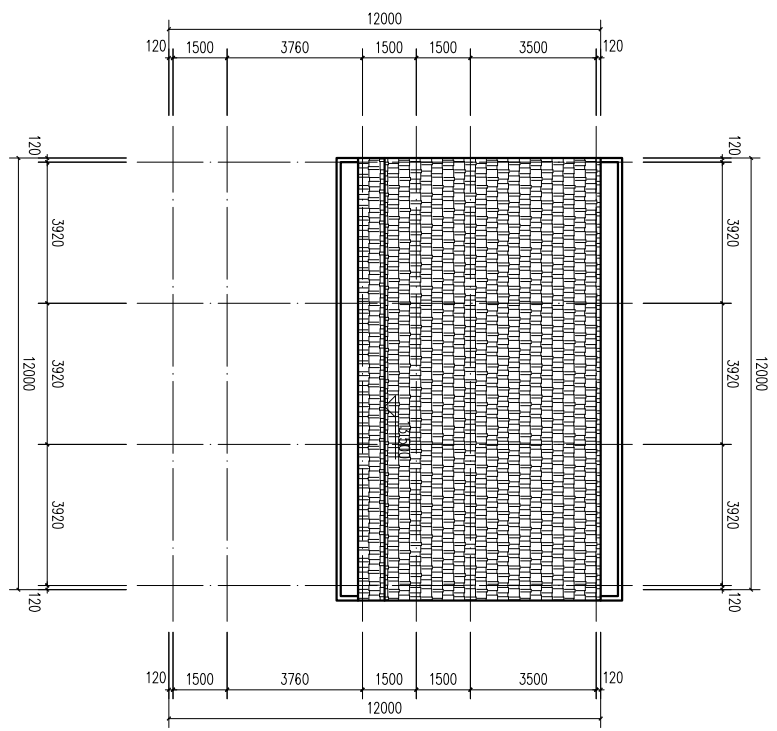
二层平面图 1:200



三层平面图 1:200

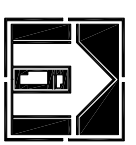


阁楼层平面图 1:200



屋顶层平面图 1:200

设计单位 DESIGN INSTITUTE



广州博厦建筑设计研究院
有限公司

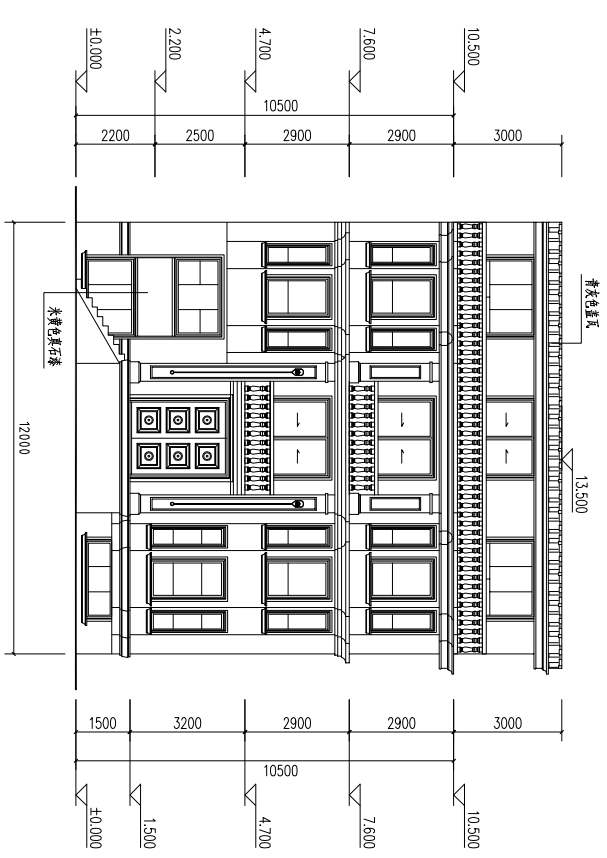
GUANGZHOU BOSHA INSTITUTE OF ARCHITECTURAL DESIGN CO., LTD.

注册执业专用章 Stamp of Registration
单位出图专用章 Stamp of Design Flat
证书编号: A144055561
城乡规划编制甲级资质证书编号: [建]城规编(161384)
排水、道路、园林、人防工程设计乙级证书编号: A244007828

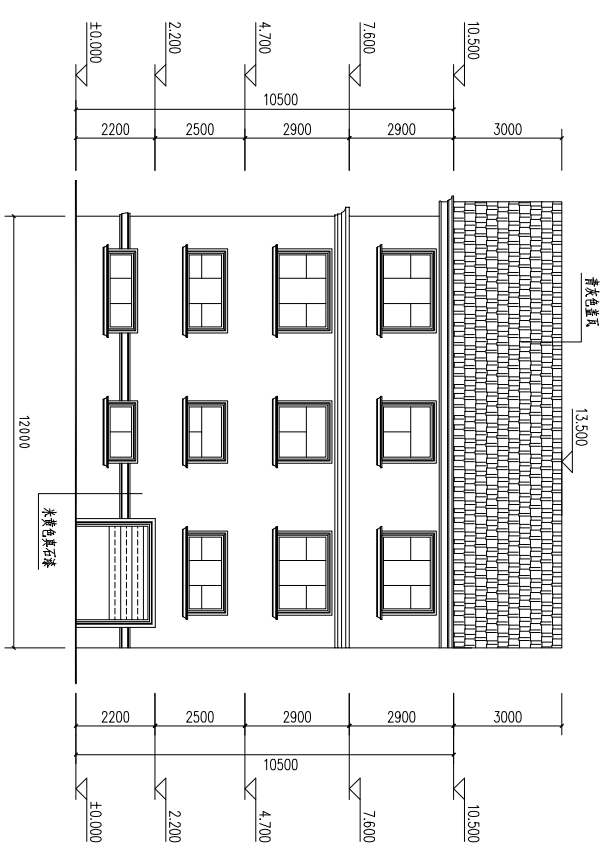
| | |
|---|---|
| 建设单位 Client | 东阳市巍山镇曙光村曙光自然村 吴聚棠(梁孝民) |
| 工程名称 Project Name | 东阳市巍山镇曙光村曙光自然村 吴聚棠(梁孝民)户建房方案设计图 |
| 图名 Drawing Title | 车库层/地下室平面图、一层平面图、二层平面图 三层平面图、阁楼层平面图、屋顶层平面图 |
| 业务号 Project No. | |
| 审定 Approved by | 赵乔木 |
| 审核 Verified by | 陈瑞岳 |
| 项目负责人 Project manager | 陈瑞岳 |
| 专业负责 Profession manager | 陈瑞岳 |
| 校对 Checked by | 王延文 |
| 设计 Designer | 张捷 |
| 制图 Drawn by | 张捷 |
| 专业 Discipline | 建筑 |
| 版本编号 Version No. | 02 |
| 比例 Scale | 1:200 |
| 图章审查机构编号 Construction Drawing Review Organization No. | |
| 日期 Date | |

图纸经消防审批部门审查合格盖章后方可施工

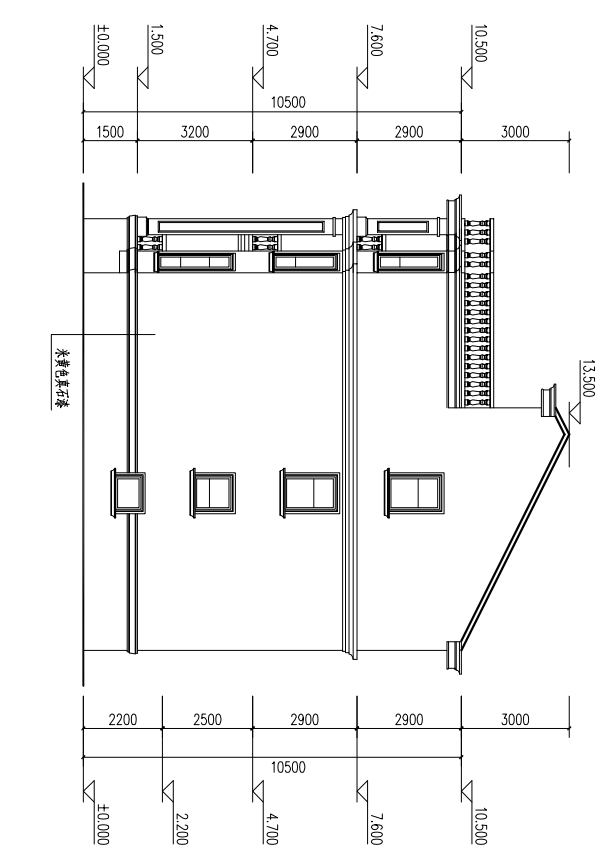
| | | | | | |
|----|-----|----|----|----|----|
| 暖通 | 给排水 | 电气 | 结构 | 建筑 | 会签 |
|----|-----|----|----|----|----|



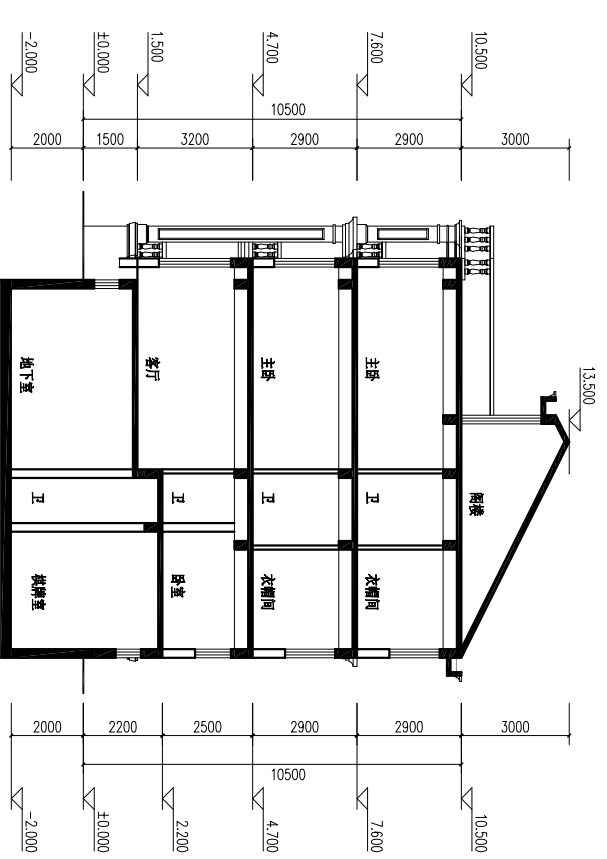
南立面图



北立面图



东立面图



1-1剖面图

| | | | |
|---|------------------------|---|---------------------------------|
| 设计单位 DESIGN INSTITUTE | | | |
| 广州博厦建筑设计研究院有限公司 GUANGZHOU BOSHA INSTITUTE OF ARCHITECTURAL DESIGN CO., LTD. | | 建筑工程设计甲级证书编号: A144055561 城乡规划编制甲级资质证书编号: [建]城规编(161384) 排水、道路、园林、人防工程设计乙级 证书编号: A244007828 | |
| 单位出图专用章 Stamp of Design Firm | | 注册执业专用章 Stamp of Registration | |
| 建设单位 Client | 东阳市横山镇曙光村曙光自然村 吴荣棠(签字) | 工程名称 Project Name | 东阳市横山镇曙光村曙光自然村 吴荣棠(签字)户建建筑方案设计图 |
| 图纸名称 Drawing Title | 南立面图、北立面图、东立面图、1-1剖面图 | | |
| 业务号 Project No. | | | |
| 审定 Approved by | 赵乔乔 | 签字 | |
| 审核 Verified by | 陈瑞岳 | 签字 | |
| 项目负责人 Project manager | 陈瑞岳 | 签字 | |
| 专业负责 Profession manager | 陈瑞岳 | 签字 | |
| 校对 Checked by | 王延文 | 签字 | |
| 设计 Designer | 张捷 | 签字 | |
| 制图 Drawn by | 张捷 | 签字 | |
| 专业 Discipline | 建筑 | 设计阶段 Stage | 方案 |
| 版本编号 Version No. | | 图号 Drawing No. | 03 |
| 比例 Scale | 1:200 | 日期 Date | |
| 图纸审查机构编号 Construction Drawing Review Organization No. | 图纸经消防审批部门审查合格盖章后方可施工 | | |